

**OPAKOVANÁ VÝZVA PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI ARENDON DEVELOPMENT
COMPANY A.S. K PŘEDLOŽENÍ AKCIÍ**

Představenstvo **Arendon Development Company a.s.**, akciové společnosti založené a existující podle právního řádu České republiky, IČO: 282 46 268, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Opletalova 1015/55, PSČ 110 00, Česká republika, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 14012 (dále jen „**Společnost**“),

v souvislosti s:

- (i) rozhodnutím jediného akcionáře Společnosti ze dne 20. října 2025, který rozhodl v souladu s § 342 ve spojení s § 421 odst. 2 písm. a) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZOK**“), o změně stanov Společnosti, kdy předmětem této změny bylo rozhodnutí o štěpení sta (100) kusů akcií na jméno v listinné podobě emitovaných Společností, každá o jmenovité hodnotě 20.000,- Kč (slovy: *dvacet tisíc korun českých*), o celkové jmenovité hodnotě 2.000.000,- Kč (slovy: *dva miliony korun českých*), s číselným označením 1 až 100, které společně představují 100 % na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti (dále jen „**Akcie**“), na dvě stě (200) kusů akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč (slovy: *deset tisíc korun českých*) (dále jen „**Rozhodnutí**“); a
- (ii) výzvou představenstva Společnosti ze dne 21. října 2025 k předložení Akcií ve lhůtě deseti (10) dnů

**REPEATED NOTICE FROM THE BOARD OF
DIRECTORS OF ARENDON DEVELOPMENT
COMPANY A.S. FOR THE SUBMISSION OF
SHARES**

*The Board of Directors of Arendon Development Company a.s., a joint-stock company incorporated and existing under the Laws of the Czech Republic, ID No. (IČO): 282 46 268, having its registered office at Prague 1 – Nové Město, Opletalova 1015/55, Post Code 110 00, Czech Republic, registered in the Czech Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague under File No. B 14012 (hereinafter referred to as the “**Company**”),*

with regard to:

- (i) *decision of the Company's sole shareholder taken on 20 October 2025, which decided in accordance with Section 342 in conjunction with Section 421(2)(a) of Czech Act No. 90/2012 Coll., on Commercial Companies and Cooperatives (Business Corporations Act), as amended (hereinafter referred to as the “**BCA**”), on the amendment of the Company's Articles of Association, the subject of which was the decision to split one hundred (100) registered certificated shares issued by the Company, each with a nominal value of CZK 20,000 (in words: twenty thousand Czech Koruna), with the total nominal value of CZK 2,000,000 (in words: two million Czech Koruna), with numerical designation 1 to 100, which together represent 100 % of the Company's share capital and voting rights (hereinafter referred to as the “**Shares**”), into two hundred (200) registered certificated shares, each with a nominal value of CZK 10,000 (in words: ten thousand Czech Koruna) (hereinafter referred to as the “**Decision**”); and*
- (ii) *the notice from the Company's Board of Directors, dated 21 October 2025, to submit the Shares within*

ode dne přijetí Rozhodnutí, zveřejněnou na internetových stránkách Společnosti a zaslanou e-mailem akcionáři Společnosti dne 21. října 2025 (dále jen „Výzva“), kdy uvedená lhůta deseti (10) dnů marně uplynula,

opakovaně vyzývá akcionáře Společnosti ve smyslu § 537 ZOK k předložení Akcií v dodatečné lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení této opakované výzvy, a to za účelem jejich výměny za nové akcie Společnosti.

Akcie lze odevzdat v sídle Společnosti na adrese Opletalova 1015/55, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00, Česká republika, a to každý pracovní den od 9.00 do 18.00 hodin. Jiný termín lze dohodnout e-mailem na e-mailové adrese jan.kozler@kaprain.cz nebo michal.adamovsky@kaprain.cz.

Představenstvo Společnosti si tímto rovněž dovoluje upozornit, že uplynutím lhůty k předložení Akcií stanovené ve Výzvě se akcionář dostal do prodlení s plněním povinnosti předložit Akcie a není proto oprávněn vykonávat akcionářská práva spojená s Akciemi, a to až do jejich řádného předložení v souladu s ustanovením § 526 ZOK. Nebudou-li Akcie předloženy ani v dodatečné lhůtě stanovené v této opakované výzvě, zahájí představenstvo Společnosti postup podle § 537 a násl. ZOK, prohlásí nepředložené Akcie v souladu s § 538 odst. 1 ZOK za neplatné a nové akcie Společnosti budou prodány v souladu s příslušnými ustanoveními ZOK.

Tato opakovaná výzva se řídí právem České republiky.

ten (10) days from the date of adoption of the Decision, published on the Company's website and sent by e-mail to the Company's shareholder on 21 October 2025 (hereinafter referred to as the "Notice"), which period of ten (10) days expired in vain,

repeatedly requests, within the meaning of Section 537 of the BCA, the Company's shareholder to submit the Shares within the additional period of ten (10) days from the date of delivery of this repeated notice, for the purpose of exchange of the Shares for new shares of the Company.

Shares can be submitted at the Company's registered office at Opletalova 1015/55, Nové Město, Prague 1, Postal Code 110 00, Czech Republic, on any business day between 9:00 a.m. and 6:00 p.m. An alternative time can be arranged by email at jan.kozler@kaprain.cz or michal.adamovsky@kaprain.cz.

The Company's Board of Directors would hereby also like to state that, due to expiry of the deadline for the submission of the Shares specified in the Notice, the shareholder has got into default of its obligation to submit the Shares and is not entitled to exercise its shareholder rights associated with the Shares until they are duly submitted in accordance with Section 526 of the BCA. Should the Shares not be submitted within the additional period of time stipulated in this repeated notice, the Company's Board of Directors will proceed in accordance with Section 537 et seq. of the BCA, declare the Shares invalid in accordance with Section 538(1) of the BCA and new shares of the Company will be sold in compliance with the respective provisions of the BCA.

This repeated notice of the Board of Directors shall be governed by the Czech law.

The gov

V případě jakýchkoli rozporů mezi českým a anglickým zněním této opakované výzvy je rozhodující česká verze.

In case of any discrepancies between the Czech and English wording of this repeated notice, Czech version shall prevail.

V / In Praze / Prague dne / on 3. listopadu / 3 November 2025

Arendon Development Company a.s.

Jméno / Name: Ing. Jan Kozler

Funkce / Title: člen představenstva / member of the Board of Directors

Jméno / Name: Ing. Michal Adamovský

Funkce / Title: člen představenstva / member of the Board of Directors

